



CIPC2016中国产业·园区大会

尊敬的_____先生/女士，您好！

CIPC2016中国产业·园区大会将于2016年11月在上海召开。

会议通知

授权书

兹授权活动家（成都云数海量智能科技有限公司）为决策者会议集团（上海决策者经济顾问股份有限公司）会议票务代理合作方，负责决策者会议集团主/承办的 2016 年年度所有会议票务销售代理。此授权的最终解释权归上海决策者经济顾问股份有限公司所有。

特此授权！

授权方：上海决策者经济顾问股份有限公司
授权日期：2016 年 5 月 1 日-2016 年 12 月 10 日



本届2016中国产业·园区大会规模预计将达到3000人，聚焦多场行业分论坛及其他行业会议，内容更丰富，产业园区大会板块除了开幕式及颁奖典礼，还下设针对智慧园区设立专门的智慧园区论坛，针对存量资产的城市更新论坛，针对投资选址的投资选址论坛，针对政府园区金融的园区&政府金融综合论坛，以及第九届中国产业地产高层峰会等，其他行业论坛涵盖智能制造，航空航天，机器人，新能源汽车，生物医药，跨境电商，轨道交通，食品饮料，大数据和体育等。

大会主题

经济下行下产业园区突围之道

组织机构

主办单位：上海市工业经济联合会；中国产业园区发展创新联盟；决策者集团（CDMC Group）

承办单位：决策者会议集团（CDMC Events）；加金资本

协办单位：中国房地产数据研究院；全球企业不动产协会（CoreNet Global）

参会群体

企业客商；政府及园区；产业地产开发商；房地产开发商；众创空间/孵化器；产业地产服务商

大会三大看点：

看点一：产业地产CEO闭门论坛，打造国内最具专业和影响力的产业地产高端对话

园区大会经历八年行业大会沉淀，云集各方行业领袖嘉宾资源，本次产业地产CEO闭门论坛仅限定向邀约产业地产行业领袖20人，全程无媒体、无观众，高端私密闭门论坛2小时。围绕产业地产可持续发展模式核心竞争力等焦点问题展开深度讨论，将是目前国内最具专业和影响力的产业地产高端对话。

看点二：专业调研整合行业企业信息，权威发布“中国产业地产百强榜”

“中国产业地产百强评选活动”由全国产业地产大会联盟、中国房地产数据研究院、中国新型城镇化联盟，中国产业园区发展创新联盟四家单位共同发起，全国产业地产大会联盟负责行业把控、中国新型城镇化联盟负责产业学术支撑、中国产业园区发展创新联盟和中国房地产数据研究院进行产业地产实证研究，将是行业内最专业的奖项评比。同时在大会现场，中国房地产数据研究院还将重磅发布2016中国产业地产白皮书。

评选标准

基于企业 2016 的最新经营数据及过去 3 年的经营情况，中国产业地产 TOP100 研究组根据企业规模、盈利能力、业务能力、发展能力等方面的研究来展开综合评价企业综合实力，形成中国产业地产企业及服务企业研究成果。

评选流程

6月-9月底接受报名推荐筛选，9月底由中国房地产数据研究院结合已有数据库综合评选分析，11月9日下午在 2016 中国产业园区大会公布评选结果并颁奖。

评选奖项

2016中国产业地产百强榜

- 综合实力TOP20
- 规模性TOP10
- 盈利性TOP10
- 成长性TOP10
- 融资能力TOP10
- 运营效率TOP10
- 2016年度社会责任感企业



- 产业园区优秀运营企业
- 2016产业园区典型样本项目
- 产业园区优秀企业服务商
- 特色产业链运营园区Top 10
- 2016杰出创新模式企业奖
- 产业地产行业影响力人物
- 2016最佳产业地产发展商业模式奖

评选机构

全国产业地产大会联盟

中国房地产数据研究院

中国新型城镇化联盟

中国产业园区发展创新联盟

看点三：聚焦多场行业分论坛及其他行业会议，集聚众多客商，帮助更有成效招商引资

产业园区大会板块除了开幕式及颁奖典礼，还下设针对智慧园区设立专门的智慧园区论坛，针对存量资产的城市更新论坛以及针对投资选址的投资选址论坛等，也整合其他行业论坛涵盖智能制造，航空航天，机器人，新能源汽车，生物医药，跨境电商，轨道交通，食品饮料，大数据和体育等

会议日程

大会议题：(所有嘉宾按首字母顺序排列)

开幕论坛

2017年产业地产新趋势及政策解读

经济下行下，投资机会和亮点

经济下行下，产业园区如何围绕新兴行业谋求发展

颁奖典礼

全国产业地产大会联盟负责行业把控、中国新型城镇化联盟负责产业学术支撑、中国房地产数据研究院进行产业地产实证研究。旨在促进产业地产信息透明化，有利于市场健康发展，打造产业地产行业的标杆。

会议时间：2016年11月9日（周三）14:00-17:00

会议地点：上海龙之梦大酒店（四楼翡翠宴会厅A）

会议规模：250人

确认演讲嘉宾：

陈晟，执行院长，中国房地产数据研究院；

葛培健，总经理，上海张江高科技园区开发股份有限公司；

周强，副秘书长，中国房地产数据研究院；

评选机构介绍—中国房地产数据研究院：

中国房地产数据研究院是目前中国最大的房地产专业研究机构之一，是一家由国内外几十位专家和数家学术机构共建的全方位服务于中国商业经济的研究机构。接受中国房地产业协会中国房地产研究会市场委指导半官方体系。

研究院目前数据库覆盖了全国100个大中型核心城市。拥有中国最大、最全、最新的房地产项目数据库，提供全国超过4.5万个物业项目以及商业项目的详细资料。

研究院15年来建立了中国最为庞大房地产数据库、完善的市场监测和调查体系。先后完成1000多个专项调查；为500多家企业提供市场监测服务；完成9000多万平米房地产项目的可行性研究和市场定位服务；为200多家企业提供企业战略、管理咨询和品牌规划服务。拥有全国房地产各城市基础数据、网络行为数据、消费者画像数据。在房地产大数据的社区、营销、研究、金融四领域的技术应用处于行业领先地位，有效的体现了房地产大数据平台资本产业的三维一体的应用前景。

产业地产CEO闭门论坛

论坛规模20人，定向邀约产业地产行业领袖，全程无媒体、无观众，高端私密闭门论坛2小时。议行业发展之策，围绕产业地产可持续发展模式，核心竞争力等焦点问题展开深度探讨。

会议时间：2016年11月9日(周三) 14:00-17:00

会议地点：上海龙之梦大酒店（四楼董事会议厅）

会议规模：20人

确认演讲嘉宾：

杜灿生，总裁，天安数码城（集团）有限公司；
贡毅，董事长，津通集团；
高炜，执行董事，亿达中国控股有限公司；
高中成，董事长，中关村协同发展投资有限公司；
黎恒，总裁，浙大网新集团；
梁环宇，常务副总裁，北京联东投资集团有限公司；
刘文军，总经理，百世金谷实业有限公司；
刘爱明，董事长，中城新产业控股（深圳）有限公司；
李海潮，副总裁，隆基泰和发展集团；
唐焱，总经理，苏州高新集团；
许为平，董事长，总部基地全球控股集团；
杨萍，总裁，恒生科技园；
杨毅，董事总经理，深圳天安骏业投资发展有限公司。

城市更新论坛（存量资产）

如何让存量资产在城市发展中发挥更好的效益，如何解决资产老旧无法满足现实需求，运营模式传统化，附加值低缺乏竞争力等问题，此论坛规模100人并诚邀上海30家存量资产方就不同类型的资产探索不同的整合模式，创新设计，实现1+1>2的最优效果，提升资源整体价值，围绕实现盘活运作的目的展开讨论。

会议时间：2016年11月9日（周三）14:00-17:00

会议地点：上海龙之梦大酒店（五楼晶松厅+晶柏厅）

会议规模：100人

第九届中国产业地产高层峰会

在最新的经济形势下，落地产业园区运营，产业地产资本市场，产业链服务助力产业地产发展等议题展开，诚邀中国最具实际操盘经验的产业地产牛人，用实操数据分享最新的实际操盘案例，解析园区未来发展趋势及产业地产盈利模式，此外，在会上还将重磅发布一个全新的渠道产品，这个全新的产品将拉开园区招商模式新的篇章。

会议时间：2016年11月10日(周四) 9:00-17:00

会议地点：上海龙之梦大酒店（四楼翡翠宴会厅A）

会议规模：400人

确认演讲嘉宾：

杜灿生，总裁，天安数码城（集团）有限公司；
顾学励，执行理事，上海浦东新区张江园区创新发展研究中心；
贡毅，董事长，津通集团；
高炜，执行董事，亿达中国控股有限公司；
黎恒，总裁，浙大网新集团；
梁环宇，常务副总裁，北京联东投资集团有限公司；

刘爱明，董事长，中城新产业控股（深圳）有限公司；

李海潮，董事长，隆基泰和发展集团；

彭海星，联合创始人，深圳市永佳天成科技发展有限公司（左邻）；

唐焱，总经理，苏州高新集团；

许为平，董事长，总部基地全球控股集团；

杨毅，董事总经理，深圳天安骏业投资发展有限公司；

智慧招商高峰论坛

园区是城市发展地方产业、增强经济实力的重要平台，也是壮大区域经济、进行城市经济转型的有效载体。经过改革开放三十多年的发展，园区也遇到了同质化竞争等一系列发展问题，传统的发展模式难以为继，迫切需要通过智慧化建设来实现转型升级。

会议时间：2016年11月9日（周三）14:00-17:00

会议地点：上海龙之梦大酒店（四楼翡翠宴会厅B）

会议规模：150人

确认演讲企业：

广东飞企互联科技股份有限公司；

刘刚，研究院院长，广联达科技股份有限公司；

跨国投资选址论坛

围绕“大型企业的投资选址考察要素”、“热门行业发展思路和投资理念”、“产业转移对接”等议题展开深入探讨。

会议时间：2016年11月10日（周四）14:00-17:00

会议地点：上海龙之梦大酒店（四楼翡翠宴会厅B）

会议规模：150人

主办方：全球企业不动产协会（CoreNet Global）

主办方简介：

全球企业不动产协会是一个非营利性组织，它的使命是通过倡导、教育、认证标准和信息来增加人们在企业不动产、工作场所管理、设施管理的知识和提升本行业在社会中的认可度与价值。

目前，CoreNet在全球拥有超过8,000名会员，覆盖了90%以上的世界500强企业与50%以上的全球2000强企业。会员们目前管理着全球范围内价值两万亿美元的商业地产，包括自有和租赁商铺、办公楼、研发中心、工厂、物流中心、工业物业和其他业态。目前在亚洲、澳大利亚、欧洲、中东和非洲地区（EMEA）、拉丁美洲以及北美洲等5个地区均设有办事机构。

CoreNet会员含金量高，企业不动产决策人、项目经理、设施经理、商业地产开发商与中介代理机构、建筑设计方，物业管理方，大型办公家具商、楼宇机电安装公司等都是CoreNet会员。

众创空间创新大会

围绕“创意园区的全国拓展之路”、“轻资产运营之道”、“众创时代的载体创新”等关于众创空间的热门议题进行深入探讨！

会议时间：2016年11月10日（周四）14:00-17:00

会议地点：上海龙之梦大酒店

会议规模：250人

确认演讲嘉宾：

顾威，创始人，来投吧；

马磊，副会长，中国众创联盟；

施旦霖，创始人，23seed；

邬健敏，天使投资人；

许炳，会长，中国众创联盟。

企业转型升级暨师董会产业跨界联盟峰会

师董会是由杉杉控股董事局副主席、中国十大杰出CEO胡海平联手分众传媒创始人江南春、赛伯乐投资集团总裁王阳、通策控股集团董事局主席吕建明、全国政协委员周桐宇、上海龙旗控股董事长杜军红、恒生集团创始人黄大成、赫腾高科技董事长杨榕勇（世界中小企业联合会副主席），以及鼎晖投资、东方富海、紫金港资本等百名上市公司董事长及总裁创立的企业家O2O实战互动平台。同时也邀请到俞敏洪、梁信军等多位大咖作为师董会高级顾问！旨在帮助中国企业解决创新创业、转型升级等具体问题！目前已成功为会员解决上百例实际问题，被誉为“最落地、最高效、最干实事平台”。现麾下会员达数百人，均为全国不同商业领域的董事长、总经理。此次峰会除导师将悉数到场外，企业家会员也将出席。

会议时间：2016年11月9日（周三）14:00-17:00

会议地点：上海龙之梦大酒店（四楼翡翠宴会厅C）

会议规模：250人

确认演讲嘉宾：

胡海平，董事局副主席，杉杉控股集团；

洪榕，执行总裁，大智慧；

江南春，创始人，分众传媒集团（拟）；

吕建明，董事局主席，浙江通策控股集团；

王阳，总裁，赛伯乐投资集团；

肖阳，管理顾问，中石油、中石化、国家电网；

夏振海，执行董事兼首席财务官，上海百事通；

杨榕勇，董事长，上海赫腾高科技有限公司；

周桐宇，董事长，上海威达高科技（集团）有限公司。

同期行业类会议

中国“互联网+制造业”高峰论坛

会议时间：2016年11月9日-10日

会议地点：上海龙之梦大酒店（六楼宴会厅龙A）

会议规模：500人

演讲嘉宾（拟）：

陈录城，副总裁，海尔家电产业集团；

高红冰，副总裁，阿里巴巴集团；

郭凯天，高级副总裁，腾讯公司；

贺东东，高级副总裁，三一集团；

李伯虎，院士，中国工程院；

刘东，首席数据官(CDO)，长虹；
刘清珺，副院长，北京市科学技术研究院；
李毅中，会长，中国工业经济联合会；
李哲，主任，北京工业技术研究院技术创新服务中心；
苗圩，部长，工业和信息化部；
全一，大企业解决方案部长，华为企业BG；
宋黎定，所长，电子六所；
童有好，处长，工信部中小企业发展促进中心综合处；
王海滨，执行副总裁，西门子(中国)有限公司；
吴基传，理事长，中国云计算技术与产业联盟；
吴松，执行董事，广汽集团；
王梅艳，品牌运营总监，海尔电器；
肖辉，CEO，伊登工业云；
杨春立，信息化研究中心主任，工信部赛迪研究院；
张瑞敏，董事局主席、首席执行官，海尔集团；
张伟，副总裁，北京福田戴姆勒公司；

新能源汽车投资论坛

本届论坛将全方位解读新能源汽车产业链上的投资机会，结合各类型商业运营模式创新，以及相关政策投资导向，引导企业加深认知新能源汽车和推进新能源汽车产业过程中如何实现企业跨界转型升级。届时200多位全球新能源汽车有识之士欢聚一堂共同探讨新能源汽车发展的各有关共性事项具有重要意义！

会议时间：2016年11月10日（周四）9:00-17:00

会议地点：上海龙之梦大酒店（四楼翡翠宴会厅C）

会议规模：150人

2016中国文化产业园区大会

文化产业园区在我国起步较晚，其中的发展模式一直是探讨的重点，不可否认的是，文化产业园区一度兴盛，园区是个筐，什么都能装，但到最后很多都是以空心化和没有主题而不了了之。

文化产业园区的建设是以市场主导模式还是政府主导模式，文化产业园区以何种形势存在？产业园形态的选择需要什么依托？政府、企业和地方在其中扮演什么角色？如何形成集群效应？资本在其中能起到什么作用？这些问题是影响文化产业园区发展的根本。

确认演讲企业：

达晨投资；

华人文化产业基金；

华映资本；

君联资本；

科盛投资；

乾立基金；

上海市徐汇区宣传部；

紫辉创投；

紫金文化产业基金。

能源互联网高峰论坛

首届能源互联网大会旨在打造产业第一信息平台，为您编织最广的行业脉络网，共谋产业商业模式。大会着眼于行业完整产业链，集合眼下最前沿的议题，就关键领域深入角度分析。我们深信本届大会会为您提供最有价值的专业见解与最新的行业咨询，帮助您宏观着眼，微观入手，掌握行业脉搏，引领行业趋势！

会议时间：2016年11月9日-10日

会议地点：上海龙之梦大酒店（六楼宴会厅龙B）

会议规模：250人

确定演讲嘉宾/企业：

陈伟，总经理，英特尔物联网事业部总经理；

丹尼尔·耶金，国际能源专家、剑桥能源咨询公司主席；

Denis Depoux，全球能源合伙人，罗兰贝格国际咨询公司；

何达炳，企业业务BG 副总裁，华为；

何继江，政策研究室主任，清华大学能源互联网创新研究院；

李俊峰，主任，国家发改委应对气候变化战略研究和国际合作中心；

刘吉臻，校长，华北电力大学&中国工程院院士；

罗丽娜·费雷拉，拉美地区电力和公共事业主管，桑坦德银行；

廖宇，主席，德国华人新能源协会；

摩根士丹利，董事总经理、全球电力及公共事业组；

瞿晓铨，董事长、总裁兼首席执行官，阿特斯阳光电力集团；

汤广福，副院长，国网智能电网研究院

谭杰夫，阿里云企业事业总经理，阿里巴巴；

滕乐天，院长，全球能源互联网研究院（国家电网）；

Tobias Kurth，首席执行官，德国能源Brainpool 智库；

维尔纳·普拉策，博士，德国弗劳恩霍夫太阳能系统研究所；

王进，国际能源研究所所长，国家发展与改革委员会国际合作中心；

吴清海，副局长，国家质量监督检验检疫总局；

王益民，总经理助理、全球能源互联网办公室主任，国家电网公司；

徐小杰，研究员，中国社会科学院；

杨昆，常务副理事长，中国电力企业联合会；

周孝信，院士，中国电力科学研究院；

俄罗斯电网公司；

国家电网能源研究院；

国际能源署；

韩国环境产业技术院；

能源基金会；

日本软银集团；

备注：其他行业类会议包括机器人投资交流促进会，高端制造业投资促进交流会、轨道交通装备论坛、生物医药装备、游戏产业高峰论坛、旅游投资高峰论坛及等具体信息待组委会更新；

会议嘉宾



顾学励
前张江高科技园区开发股...
副总经理



高炜
亿达软件新城
总裁



陈明刚
招商局蛇口工业区控股股...
总经理助理



李海潮
隆基泰和发展集团
董事长



唐焱
苏州高新区经济发展集团...
副董事长、总经理



黎恒
浙大网新集团
副总裁



刘爱明
中城新产业
董事长



贡毅
津通集团
董事长

会议门票

大佬票：¥19800

仅限20席

产业地产CEO闭门论坛

城市更新论坛（存量资产）

第九届产业地产高层峰会

其他专业类论坛、行业类论坛

前排就坐/采访

住宿2晚/午餐2天/晚宴1天

钻石VIP票：¥9800

仅限30席

城市更新论坛（存量资产）

第九届产业地产高层峰会

其他专业类论坛、行业类论坛

前排就坐/采访

住宿2晚/午餐2天/晚宴1天

黄金VIP票：¥3800

仅限100席

城市更新论坛（存量资产）

第九届产业地产高层峰会

其他专业类论坛

行业类论坛

午宴2天

白银VIP票：¥1580

仅限200席

第九届产业地产高层峰会

其他专业类论坛

午宴2天

参观门票：¥280

不限

仅限参与：中国产业地产百强榜颁奖盛典；开幕论坛；长三角智慧招商论坛；首届中国众创空间发展大会；投资选址论坛；不含餐饮住宿交通。

备注：第九届中国产业地产高层峰会；城市更新论坛（存量资产）；产业地产CEO闭门论坛；行业论坛为收费论坛，参观门票无法参与。

