



## 第二届中国地产全球化暨海外投资高峰论坛

尊敬的\_\_\_\_\_先生/女士，您好！

第二届中国地产全球化暨海外投资高峰论坛将于2015年11月在北京召开。

### 会议通知

“一带一路”战略的实施，为我国企业“走出去”创造了难得的历史机遇，而随着国家对中小企业愈加重视，中小企业发展的内生动力和活力进一步释放，中小企业想要走出去的热情也空前高涨。

目前，我国房地产企业掀起了海外投资的浪潮，根据国际知名地产研究机构莱坊的调查，目前中国总资产排名前20的开发商中，已有近一半投资海外，其中包括万达、万科、绿地、碧桂园等巨头房企。如果把中小型投资者也考虑在内，中国对外房地产投资的潜力将十分巨大。



有专家表示，房地产业经过过去十几年的发展，已经成为中国优势产业，地产品牌、队伍及装备均在世界处于领先地位，而内地全面造城时代已结束，现在正是走出去的大好时机。房地产企业要紧盯“一带一路”战略，寻找海外投资机会。

在这轮海外投资浪潮中，中国的投资者需要更多地了解和学习海外市场，既要培养国际型团队，也要善于借助第三方专业机构或者当地合作伙伴，熟悉当地市场的操作和规范。

正是在这样的大背景下，首届中国地产全球化暨海外投资高峰论坛反响热。2015年11月14、15日，第二届中国地产全球化暨海外投资高峰论坛将隆重举办。届时，国内外政府高层、业界专家、地产行业领袖等重量级人士将共同深入探讨地产企业全球化与海外地产成熟投资模式，分享海外地产投资的宝贵经验及成功案例，把脉海内外地产行业战略。中小企业和有意进行海外投资的个人亦可通过此次高峰论坛获得走出去的成功经验和支撑，在“出海”途中少走弯路和降低风险，提高成功率。

这是一场政治家、企业家、业界专家、民智启迪者的精神盛宴，这是一年一度海外地产投资与财富全球化配置的奢华盛典。在此，我们诚邀房地产、基金、银行、保险公司、律所，以及房地产上下游产业链相关延伸行业的企业高管前来参会，和与会嘉宾一起享用这场精神盛宴，助力中国地产企业实施全球化战略，在大经济、全战略时代，开启以全球视野勾勒地产行业迭代的蓝图。

会议时间：2015年11月14-15日

会议地点：北京

## 会议日程

2015年11月14日（周六）

08:30-09:00 会议签到

### 主论坛

09:00-09:30 开幕致辞

09:30-11:00 开幕主题演讲: 出海遨游正当时

11:00-12:30 高端对话: A、房企海外融资的突破与创新; B、新经济形势带动中国企业国际化投资

12:30-13:30 自助午餐

### 分论坛

13:30-16:30 主题论坛一 房地产国际化的时代浪潮

13:30-16:30 主题论坛二 合理投资指南: 优化全球资产配置

13:30-16:30 主题论坛三 海外地产基金如何抵御投资风险

13:30-16:30 主题论坛四 海外教育对家族绵延昌盛的影响

13:30-16:30 主题论坛五 高端医疗的资本空间

13:30-16:30 主题论坛六 突破海外投资的法律、税务壁垒

13:30-16:30 主题论坛七 欧元资产配置的机遇与挑战

13:30-16:30 主题论坛八 筑梦澳洲奢享南半球阳光

13:30-16:30 主题论坛九 海外投资需求下的协作式创新创业

13:30-16:30 主题论坛十 美国市场投资价值分析

13:30-16:30 主题论坛十一 虚位以待

13:30-16:30 主题论坛十二 虚位以待

17:00-20:00 VIP晚宴(特邀制)

20:00-21:30 闭门会议(仅限受邀嘉宾) 财富传承

20:00-21:30 闭门会议(仅限受邀嘉宾) 全球资产配置

2015年11月15日(周日)

### 项目对接会(仅限受邀企业)于中国大饭店报告厅对接洽谈

09:00-09:30 嘉宾签到

09:30-10:00 美国税务制度讲解 Ernst&Young安永会计师事务所

10:00-10:30 美国地产投资常见法律问题 Dentons律师事务所

10:30-10:50 茶歇

10:50-12:30 美国投资项目洽谈会

10:50-12:30 澳洲投资项目洽谈会

10:50-12:30 欧洲投资项目洽谈会

10:30-10:50 茶歇

\*注:以上参会嘉宾、议题及安排,以会议当天公布为准,最终解释权归主办方及论坛组委会所有。

## 会议嘉宾



保育钧  
国务院  
参事



刘志峰  
一届政协  
常委



Steven Hendryx  
HGC美元基金  
高级副总裁



王辉耀  
智库 ( CCG )  
主任



张民耕  
银信投资  
董事长



马铁山  
北京建工集团  
副总经理



Ifei Chang  
绿地集团美国公司  
总经理



侯云春  
国务院发展研究中心  
副主任



Dr. Henry Zou  
亨瑞集团  
董事会主席



孟晓苏  
汇力基金  
董事长



胡志刚  
房地产研究会  
副会长



邹玉川  
建设部  
原副部长

## 会议门票

1.VIP参会：8800元/人

- 2天会议费：14日全天会议（包含分论坛）、15日项目说明与对接会；
- 资料费：获得论坛会刊等会议相关资料；
- 餐费：14日自助商务午餐、闭门商务酒会（定向邀约）、15日招待午餐；
- 信息资讯服务：获得论坛相关资讯（活动、项目、合作等）；
- 安排14日全体大会前排区域就座；
- 参加论坛组织的嘉宾合影留念。

2.普通参会：4800元/人

- 1天会议费：14日全天会议（包含分论坛）；
- 资料费：获得论坛会刊等会议相关资料；
- 餐费：14日自助商务午餐；
- 信息资讯服务：获得论坛相关资讯（活动、项目、合作等）。

3.团队参会（以下折扣条件均不限参会类别）

- 同公司团队：3人参会，则同公司第4名人员可获得免费普通参会资格；
- 不同公司团队参会：3名参会及以上9折优惠，5名参会及以上8折优惠，10名参会及以上7折优惠。

