



请
函

AHF2016第九届国际酒店投资峰会 暨第三届中国酒店资产管理大会

尊敬的_____先生/女士，您好！

AHF2016第九届国际酒店投资峰会暨第三届中国酒店资产管理大会将于2016年09月在北京召开。

会议通知

金秋九月，欢迎再聚北京，参加“AHF®第九届国际酒店投资峰会暨第三届中国酒店资产管理大会”。

论坛在第11个年头，蜕变刚刚开始，精彩继续。本届投资峰会邀请近800位来自世界各地的行业精英汇聚一堂，其中预计超过350位酒店业主及投资方出席，超过100位对话嘉宾参与近30场的对话分享及权威发布，关注内容包括未来趋势、资产管理、科技设计、金融创新、发展运营、文旅地产、投资并购等各方面。案例分享与经验传承，各场平行交流及互通讨论，酒店投资方、运营管理方、上下游产业链等各界力量的积极参与及鼎力支持，将带来一场凝聚智慧、合作共赢的饕餮盛宴。

中国酒店业正迈入资产管理新纪元，紧随时代趋势，论坛深度聚焦资产管理，与一众行业大咖畅谈当下酒店业的热点。

同期举办凤凰一英里接力赛（北京站）、2016HAMA中国秋季会议、AHF亚洲酒店大奖、2016亚洲酒店博览会、中国酒店业主投资资产管理高级课程系列。

期盼与各界朋友齐心协力，携手共进！

会议日程

2016年9月6日 星期二

- | | |
|-------------|-------------------------------|
| 09:00-12:00 | 峰会注册领取资料 |
| 12:00-14:30 | 《亚洲酒店》杂志嘉宾专访午餐 |
| 14:30-16:15 | 中国酒店业主俱乐部公开课程 |
| | 欢迎致辞及会议概览 |
| | 主题演讲：酒店资产管理现状与问题 |
| | 业主对话：酒店资产管理的部署与规划 |
| 16:15-16:45 | 茶歇交流 项目配对 |
| 16:45-18:30 | 品牌沙龙 |
| | 管理公司与业主巅峰辩论-业主和酒管公司面临的最紧迫的问题？ |
| 18:30-20:30 | 欢迎酒会&商务交流 |

20:30-22:00 HAMA中国秋季会议（仅限会员出席）

2016年9月7日 星期三 上午

08:45-09:10 开幕剪彩暨嘉宾致辞

09:10-10:00 权威发布及高端访谈

1.数据权威发布

2.高端访谈：资产管理

3.巨头对话：喜达屋资本&凯雷投资集团&黑石集团

10:00-11:00 主论坛一

战略视角：酒店业所面临的危机、挑战及变革

11:00-11:30 茶歇交流 展位参观

11:30-12:30 主论坛二

剖析头条：酒店运营现状及资产管理的前景

12:30-14:30 交流午宴 品牌故事



2016年9月7日 星期三 下午

投资开发论坛

14:00-14:30 主题演讲：特许经营协议谈判及选择的重要建议

14:30-15:30 嘉宾对话：酒店运营-关注效率提升、在线分销、人才争夺等

15:30-15:45 主题演讲：品牌的崛起与持续经营----要素、战略与困境应对

15:45-16:30 大辩论一：酒店式公寓：传承VS创新

16:30-17:00 茶歇交流展位参观

资产管理论坛

- 14:00-14:30 主题演讲：业主代表=职业资产管理经纪人？
- 14:30-15:30 嘉宾对话：优秀业主/资产管理公司畅谈资产管理
- 15:30-15:45 主题演讲：业主如何使用资产管理手段有效经营集团内多品牌的酒店 集群
- 15:45-16:30 大辩论二：再议酒店管理合同
- 16:30-17:00 茶歇交流 展位参观



全球酒店及旅游业并购论坛

- 14:00-14:30 主题演讲：全球并购交易数据分享
- 14:30-15:30 嘉宾对话：旅游产业在海外投资的优势有哪些
- 15:30-15:45 主题演讲：海外市场的资产及品牌投资价值与状况
- 15:45-16:30 大辩论三：如今是旅游业跨境并购的最好时机？
- 16:30-17:00 茶歇交流 展位参观
- 17:00-18:30 圆桌分组：Q&A互动-自主选择参与主题、专家解答你的重难点问题
(分成六大小组-投资开发、资产管理、并购、证券化、文旅科技、金融创新)
- 17:00-18:30 项目展示&面对面洽谈
- 18:30-20:30 爵士酒会暨第五届AHF好声音



18:30-20:30
爵士酒会暨第五届 AHF 酒店好声音
AHF • Jazz Cocktail & AHF Voice Competition

2016年9月8日 星期四 上午

- 08:00-08:45 证券化-战略合作研讨、签字仪式

设计与科技论坛

- 09:00-09:30 主题演讲：中档及精品酒店的设计新理念
- 09:30-10:30 嘉宾对话：服务体验&潮流科技：哪个更具竞争优势
- 10:30-11:30 嘉宾对话：大数据影响下的酒店业创新

金融创新论坛

- 09:00-09:30 主题演讲：如何成功众筹酒店及风险管控
- 09:30-10:30 资本市场对酒店行业的影响与展望
- 10:30-11:30 嘉宾对话：中、新、港的房托市场比较&房托/商业信托与上市公司比较

文旅地产论坛

- 09:00-09:15 开场演讲
- 嘉宾观点
- 09:15-10:30 当前文旅产业的投资风口解析
文旅产业常见投资模式与创新形式
文旅产业项目投资的关键因素
- 10:30-11:30 交流互动 Q&A
- 11:30-12:30 茶歇交流 展位参观
- 12:30-13:00 高端访谈·品牌亚洲

2016年9月8日 星期四 下午

13:00-15:00 商务快车：寻求全球各地的投资项目

尊享午宴

第九届亚洲酒店大奖颁奖典礼

A.集团业主奖

B.投资项目奖

C.年度酒店奖

D.年度人物奖

2016 ASIA Hotel Awards

14:00-17:00 第二届凤凰一英里接力赛 (北京站)

会议嘉宾



Alex Sogno
HAMA 亚太区总裁



Anna Abe
会长 HAMA 日本
合伙人 Hotelvalue Advisors



Maxine Taylor
资产管理执行副总裁 Chartres
Lodging Group
国际交流主席 HAMA 美国



René Bernard Beil
董事总经理 Beaufort Global
Partners LLC
会长 HAMA 中东及非洲



Tasos Kousloglou
资产管理高级副总裁 JLL Hotels &
Hospitality
会长 HAMA 亚太



Bruce McKenzie
Senior Vice President for Operations
Greater China and Mongolia

会议门票

票种	缴费时间	价格
早鸟票	2016年8月1日以前	5980元/人
普通票	2016年8月1日以后	6980元/人

酒店业主或学院协会代表，二人参会，另赠一位免费名额。

