



## 【上帝的应许之地】以色列顶级孵化器深度探访之旅

尊敬的\_\_\_\_\_先生/女士，您好！

【上帝的应许之地】以色列顶级孵化器深度探访之旅将于2016年08月在北京召开。

### 会议通知



学创新、看趋势、拓人脉、找人才。由易居中国、上海交大房地产总裁班，清华大学EMBA校友会发起，场外数库（上海）信息技术有限公司执行，上海西垚商务咨询有限公司承办，赴以色列探索国内外孵化器、众创空间、科技园区业务理性发展的新思路。

### 【行业背景】



以色列国土面积只有欧洲的1/459却孕育了众多科技企业，在美国纳斯达克交易的上市公司当中，来自以色列的公司数量仅次于美国和中国排在第三位。

继美国硅谷之后，以色列成为中国投资机构瞄准的又一个目标。特拉维夫被誉为是“中东硅谷”，是一座非常自由化的城市。今天的以色列已经是整个中东地区经济发展程度、商业自由程度、工业化和整体人类发展度最高的国家。

当然，以色列企业创新的崛起，离不开其成熟的孵化器生态环境。在中国国内“大众创业、万众创新”的大环境下、国务院出台支持发展“众创空间”的新政策后，令办公场所共享的概念成为大势所趋。

国内的创业者也逐渐意识到，他们无需忍受在价格高昂或环境极差的环境下办公，相反，他们能在价格优惠、活力充沛、环境优美的办公场所工作，不仅能够充分发挥自我，还能在多元的空间内创造无价的商业人脉网。

兵法有云：“知彼知己，百战不殆”，跃跃欲试的中国地产、投资机构只有首先更多地了解这个国家政治、经济、产业等方面发展的现状，才能更好地为自己的企业做出最好的规划。那么就让我们深度探索这古老文明和现代科技的碰撞吧！

### 【考察目标】

#### 1、以色列的孵化器和风险投资

以色列的孵化器、种子基金、风险投资基金、创新企业和企业家之间形成了良好的生态系统。通过参观以色列全球领先的孵化器、创新企业、对话风险投资机构，企业家将会了解以色列科技创新型如何开展企业创新系统，以及政府如何全方位支持创新企业的发展，以色列的风险投资基金怎样和创新企业进行对接，怎样帮助投资企业成长等。

#### 2、以色列的宗教文化

以色列故土是犹太人的发祥地。这片土地书写了以色列悠悠历史长河中的重要部分，最初一千年的历史记载在《圣经》中。犹太人的文化、宗教和民族特性在此地形成。圣城耶路撒冷不仅是犹太教的发源地，还是基督教和伊斯兰教的发源地，是教徒们心中最神圣的地方。我们将游览橄榄山，体验耶稣苦难之路，参观巴哈伊教先知巴孛的安息之地——巴哈伊空中花园，并体验以色列最重要的宗教节日--安息日（每个星期五日落~星期六日落），入住犹太人家庭，听以色列长者讲述以色列与中国河的渊源故事。

#### 3、构建与以色列的有效对接机制

考察团将由中国地产界大咖带团，全程解读以色列的管理思维和投资模式，后期将会根据企业家、投资人的需要，跟进所有有意向的项目，并提供专业的商务服务。为企业家、投资人搭建起中国—以色列的商务桥梁。

#### 4、团员间的资源互换

结交业界大咖，让你的人脉“互动”、“互利”起来。

### 【实用对象】

企业家、投资人、相关行业企业高管。

### 【项目亮点】

海外考察大咖带队：



高晓伟，产业地产行业意见领袖



朱高强，场外数库（上海）信息技术有限公司董事长，《峰哥踏行世界》海外投资并购栏目创始人，清大集团副总裁，该集团是新三板挂牌公司，由数十名清华大学EMBA校友共同出资发起成立。  
曾任中国银联旗下银联智惠研究院总经理；上海庆策者经济顾问有限公司（新三板挂牌企业）合伙人、总裁。



金严强，场外数库（上海）信息技术有限公司，海外考察部经理，负责互联网金融和新三板海外市场的商务考察、拓展与投资并购。



夏雨昕，场外数库（上海）信息技术有限公司海外考察项目经理，专注以色列商务考察、企业合作、投资与并购业务，深度关注行业含孵化器、产业园、生物医药、大数据、信息安全等。

## 会议日程

以色列孵化器行程待讨论（14家企业）			
日期	地点	时间	内容
Day 1 8月14日 星期日	北京	8月13日星期六 21:00	首都国际机场T2集合，办理值机手续准备登机。
	北京-特拉维夫	1:55-8:10	海航HU7957（直飞11小时15分） 首都国际机场T2--特拉维夫机场T3 (以下均按照当地时间计算)
	特拉维夫	8:10-11:30	入住酒店，放松休息。
		11:30-12:30	午餐
14:00-17:00		以色列威兹曼科学院【享誉全球的顶级科研机构】	
Day 2 8月15日 星期一	特拉维夫	9:30-10:30	SOSA【以色列最富盛名的孵化器】
		13:30-14:30	MINDSPACE【黄金地段的地产企业】
		15:30-16:30	Techcode【库以色列中国创新中心】
Day 3 8月16日 星期二	特拉维夫	9:30-10:30	6over6【先进的电子配镜APP】或其他创业公司
		13:00-14:00	WeWork【全球办公共享平台鼻祖】
		14:00-15:30	库克曼投资集团【以色列最大的投行】
Day 4 8月17日 星期三	海法-特拉维夫	10:00-11:00	Matam科技工业园区【以色列最大最早的工业园区】
		13:00-14:00	以色列出口与国际合作协会
		15:00-16:30	ironSource【以色列互联网巨头】或其他创业公司
Day 5 8月18日 星期四	莫顶-耶路撒冷	10:00-11:00	MESH【非主流选址众创空间】
		13:00-14:00	JVP【以色列顶尖创业投资基金】
		14:30-16:00	以色列外交部

Day 6		9 : 00-14 : 00	哭墙、苦路、橄榄山、万国教堂
8月19日 星期五	耶路撒冷	15 : 00-20 : 30	安息日特色活动
Day 7			
8月20日 星期六	耶路撒冷	全天游览	死海、大屠杀纪念馆、雅法老城...
Day 8	特拉维夫	9 : 00-11 : 30	特拉维夫大学【中东地区名校】
8月21日 星期日	特拉维夫-北京	15: 35-5:50+1	考察顺利结束，返回温暖的家。 海航HU7958 (直飞9小时15分)

## 会议门票

### 【报名须知】

- 参加嘉宾：RMB62800元/位(含海航经济舱机票)
- 服务标准：全程入住豪华五星酒店，享受特色美食，配备多名翻译及资深服务人员。
- 费用包括：国际往返机票经济舱、访问中活动体验、餐饮交通、酒店住宿，境外旅行意外保险及团队服务费用，签证办理费用
- 费用不含：中国境内交通及食宿费用，私人自选项目费用等。

注：本行程由国内商业地产、孵化器行业专家共同策划邀约，将根据最后报名情况对拜访公司进行更为合适的调整。

